

DATA イズ(鉄骨/2階建) 延床面積/475.45㎡(約143.82坪)

- 50帖を超える大空間LDK
- LDK上部は開放感のある吹き抜け
- ビットリビング、ステージリビング
- 多様な居所のあるLDK
- 深い軒下空間と連続開口の窓から望むプライベートガーデン
- 音楽を楽しむ防音室

同時開催EVENT 3/7(土)・8(日)  
**【設計士】**  
**チーフアーキテクトによる**  
**プラン説明会**

会場の詳細な地図情報は  
 ご予約後に営業担当より  
 ご連絡させていただきます。



同時開催EVENT 3/7(土)・8(日)

(イベントご参加)WEB予約  
 各日先着50組様限定

「ナチュリノ」  
 限定フレーバージェラート  
 プレゼント!

新鮮で濃厚なジェラートが人気の有名店「ナチュリノ」コラボ!



住宅設備説明会  
 3/7(土) ■キッチン(Panasonic)



DATA シャーウッド(木造/2階建) 延床面積/129.75㎡(約39.24坪)

- 生活利便を重視した1階水回り回遊動線
- リビングと緩やかにつながる畳コーナー
- 独立した6畳の書斎

《各会場へナビでご案内》  
 掲載の二次元コードまたはマップコードで、各会場への地図情報をご覧いただけます。

MAP CODE 21 290 003\*34  
 カーナビポイント/仙台空港アクセス線「美田園」駅



お近くの  
 積水ハウス住宅展示場へも  
 お越しください。  
 TEL.022-722-3640



ピエナ  
 仙台駅東口展示場



シャーウッド  
 仙台港展示場



シャーウッド  
 寺岡展示場



イズ  
 利府展示場



イズ  
 長町展示場



シャーウッド  
 名取展示場



リビングに響く子どもたちの足音、  
 庭いじりで土まみれの彼の手、  
 ウッドデッキで食べる朝のトースト。

どれも、この家くれたもの。

建つまでは、  
 すこし不安もあったけれど、

私はいま、  
 想像していなかった未来に  
 住んでいる。

積水ハウスグループの実例見学会  
**住まいの参観日**

3/6(金)・7(土)・8(日)

9:00~17:00 [雨天開催]

※05・06・07会場は3/7(土)・8(日)開催

この物語を生んだ家は  
 Webサイトでチェック

住まいづくりをご検討されているご家族、ご友人と一緒に、「住まいの参観日」にお越しください。  
 ささやかなおもてなしと特典をご用意して、お待ちしております。

**住まいの参観日 同時開催EVENT**  
**3/7(土)・8(日)開催**

大人もお子様も、住まいのアンケートを記入で  
 ご参加無料!  
 日程や内容は各会場ごとに異なりますので  
 会場情報をご確認ください。

〈売主〉〈広告主〉 国土交通大臣免許(16)第540号 国土交通大臣許可(特・般-7)第5295号 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**積水ハウス株式会社 仙台支店** 0120-671-115  
 〒980-0811 仙台市青葉区一番町4丁目6-1 仙台第一生命タワービル5F TEL.022-722-3640(代)

01 仙台市泉区 上谷刈会場 3/6(金)・7(土)・8(日)

自然を感じられる  
開放的な吹き抜けのある住まい



※2025年5月撮影

DATA シャーウッド(木造/2階建) 延床面積/116.94㎡(約35.37坪)

- ポイント
- 2階サッシから光を取り込み明るく開放感のある大空間LDK
  - 庭の植栽を楽しむことのできる大開口サッシ
  - 玄関土間収納からキッチンへつながる便利な家事動線
  - 広々として使いやすい洗面所・脱衣室

■「コムンステージ上谷刈」分譲住宅物件概要●所在地/宮城県仙台市泉区上谷刈3丁目778番30●交通/仙台市地下鉄南北線「八乙女」駅まで徒歩約22分●総区画数11区画●販売戸数/1戸●土地面積/208.34㎡●建物面積/116.94㎡●建物構造/木造瓦葺2階建●建築確認番号/第東日本24-15286号(令和6年11月27日)●建物建築年月/2025年4月●引渡予定年月/即引き渡し可能●販売価格/9,360万円(税込)●私道負担/無●取引態様/土地・建物売主:積水ハウス(株)●コムンステージ上谷刈まちなみガイドラインが制定されています。詳細はスタッフまでお問い合わせください。●広告制作年月日/2026年1月26日●取引条件有効期限/2026年3月31日

同時開催EVENT 3/7(土)・8(日)

(イベントご参加)WEB予約各日先着30組様限定

**人気キッチンカーによるおふるまい!**

キッチンカーの「ポテタロウ」が登場! 数種類のスパイスと玉ねぎ等のペーストに漬けた鶏肉をじっくりと炭火焼いた料理「ジャークチキン」などをおふるまい!

住宅設備説明会 3/7(土) ■キッチン(LIXIL)



《各会場へナビのご案内》  
掲載の二次元コードまたはマップコードで、各会場への地図情報をご覧ください。

MAPCODE 21 824 617\*78  
カーナビポイント/上谷刈仮屋敷公園

02 仙台市青葉区 北根黒松会場① 3/6(金)・7(土)・8(日)

研ぎ澄まされた  
ラグジュアリーコートハウス



※2023年5月撮影



※2023年5月撮影

DATA イズ(鉄骨/2階建) 延床面積/161.49㎡(約48.85坪)

- 見どころポイント
- 愛車とともに暮らすビルドインガレージ
  - 中庭を望む、29帖の広々LDK
  - プライバシーと開放感を両立した2階リビング
  - フルフラットバルコニーによるウチと外のつながり

■「コムンステージ黒松」分譲住宅物件概要●所在地/宮城県仙台市青葉区北根黒松1-341●交通/仙台市地下鉄南北線「黒松」駅まで徒歩8分●販売戸数/1戸●土地面積/167.04㎡●延床面積/161.49㎡●建物構造/軽量鉄骨2階建●建物建築年月日/2023年5月完成●販売価格/1億500万円(税込)●取引態様/土地・建物売主:積水ハウス(株)●私道負担/無●コムンステージ黒松まちなみガイドラインが制定されています。詳細はスタッフまでお問い合わせください。●広告制作年月日/2026年1月26日●取引条件有効期限/2026年3月31日

同時開催EVENT 3/7(土)・8(日)

(イベントご参加)WEB予約各日先着15組様限定

**指ペタキーホルダーづくり**

指ペタするだけ!簡単アート体験。はじめてでも安心!その場で完成

住宅設備説明会 3/7(土) ■床材リビング(朝日ウッドテック)



《各会場へナビのご案内》  
掲載の二次元コードまたはマップコードで、各会場への地図情報をご覧ください。

MAPCODE 21 796 274\*23  
カーナビポイント/北根黒松北公園

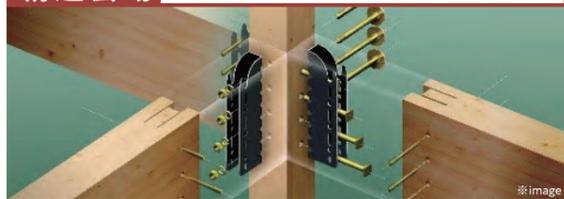
03 3/6(金)・7(土)・8(日) 仙台市青葉区 北根黒松会場②

木の強さを最大限に活かした  
シャーウッドの住まいの構造

DATA シャーウッド(木造/2階建) 延床面積/117.75㎡(約35.61坪)



構造会場 当日は上棟段階の現場をご覧ください



※image



※image

MAPCODE ※「マップコード」は(株)デンソーの登録商標です。※掲載のマップコードは会場周辺の目標物や交差点までを表しており、カーナビでご来場の際にご利用ください。※表示の距離は地図上の概測です。所要時間は徒歩を分速80mで算出しています(端数切り上げ)。

04 仙台市太白区 若葉町会場 3/6(金)・7(土)・8(日)

日々の生活に  
ゆとりを生む住まい



DATA シャーウッド(木造/2階建) 延床面積/136.52㎡(約41.29坪)

- ポイント
- 土間収納から直接キッチンへ行くことのできる動線
  - バルコニーと脱衣スペースのつながり
  - 2階のスタディコーナー
  - ピアノスペースのあるLDK

《各会場へナビのご案内》  
掲載の二次元コードまたはマップコードで、各会場への地図情報をご覧ください。

MAPCODE 21 552 026\*06  
カーナビポイント/仙台市八木山小学校

同時開催EVENT 3/7(土)・8(日)

(イベントご参加)WEB予約各日先着30組様限定

**ベビー&キッズ 手形足形アートイベント**

あっという間に大きくなる“今”を閉じ込めて。ご見学ついでに、思い出づくりを



※image

住宅設備説明会 3/7(土) ■ユニットバス(積水ホームテクノ)



05 仙台市宮城野区 岩切会場 3/7(土)・8(日)

インナーコートが  
暮らしの中心になる住まい



DATA シャーウッド(木造/2階建) 延床面積/107.44㎡(約32.50坪)

- ポイント
- 自分時間が楽しめる階段下ニックススペース
  - 視線を気にせずくつろぐことのできるコートハウス
  - スムーズな動線を確保した2階水回り
  - オーナー様こだわりのキッチン、洗面スペース

《各会場へナビのご案内》  
掲載の二次元コードまたはマップコードで、各会場への地図情報をご覧ください。

MAPCODE 21 804 578\*67  
カーナビポイント/羽黒北公園

同時開催EVENT 3/7(土)・8(日)

(イベントご参加)WEB予約

**整理収納セミナー開催**

今すぐ実践できる片付けのヒント満載。住まいがもっと快適に!



※image

住宅設備説明会 3/7(土) ■床材リビング(マルホン)



住まいの参観日会場で life knit design のコーディネートをご体感いただけます

住まいと暮らし、その幸せの記憶が一本の糸のようにていねいに紡がれ、やがて愛着として編み込まれていく。美しくシンプルな空間に好きなものをコーディネートして、家族みんなのお気に入りの居場所をつくっていくインテリアコーディネートの新しい考え方です。

- 静** 本質をとらえた美的感覚で、素材の色と形は最小限に。
- 凛** 温故知新のやすらぎと、慣らしと知的さを。
- 艶** 研ぎ澄まされた美学を知る、大人のためのラグジュアリー。
- 優** すっきりと整った空間に、心地よいものだけを。
- 暖** 森で深呼吸するような、どこか懐かしいぬくもり。
- 奏** 個性を引き立たせる、すっきりとした空間。

※掲載の外観・内観イメージは完成予想パースとなり、実際とは異なります。※植栽の様子には、各々の樹種の成長後のイメージに近いものを用いていますが、イベント時は苗木や緑量が少ない状態になります。植栽の育成には数年を要するものであり、成長後の形状も様々となります。