



# 福島県内物件情報

トヨタホームとうほく株式会社

宅地建物取引業免許番号：国土交通大臣免許（4）第7772号■建設業免許番号：宮城県知事許可（特-5）第23172号（公社）福島県宅地建物取引業協会会員、東北地区不動産公正取引協議会

**1** 郡山市鳴神三丁目 木造 (2×4工法) **建売住宅**

鳴神三丁目 No.11

2階建 4LDK

延床面積 108.89㎡ (約32.94坪)  
1階床面積 59.62㎡  
2階床面積 49.27㎡  
敷地面積 228.24㎡ (約69.04坪)

**Point!**

- ゲストルームとして利用できる和室を完備しました。普段はお子様のお昼寝スペースとしても◎
- 収納たっぷりでお部屋がすっきりです♪

即入居可能

住所/福島県郡山市鳴神3丁目137-11  
交通/JR東北本線(黒磯～盛岡)郡山駅からバス停「静団地入口」から徒歩5分

エコライフを実現する設備機器

お問い合わせ 郡山展示場 TEL.0120-554-795 物件詳細・来場予約はこちら

**2** 郡山市鳴神三丁目 木造 (2×4工法) **建売住宅**

鳴神三丁目 No.12

2階建 3LDK

延床面積 110.96㎡ (約33.57坪)  
1階床面積 58.79㎡  
2階床面積 52.17㎡  
敷地面積 228.25㎡ (約69.05坪)

**Point!**

- 家事ラク動線に配慮した間取なので毎日の家事はストレスフリーに♪
- 2階は3部屋全て南向きなので日当たりばっちりです！

即入居可能

住所/福島県郡山市鳴神3丁目137-12  
交通/JR東北本線(黒磯～盛岡)郡山駅からバス停「静団地入口」から徒歩5分

エコライフを実現する設備機器

お問い合わせ 郡山展示場 TEL.0120-554-795 物件詳細・来場予約はこちら

**3** 郡山市鳴神三丁目 木造 (2×4工法) **建売住宅**

鳴神三丁目 No.17

2階建 3LDK + 書斎

延床面積 112.61㎡ (約34.06坪)  
1階床面積 54.65㎡  
2階床面積 57.96㎡  
敷地面積 165.58㎡ (約50.09坪)

**Point!**

- 水回り一直線のプランで毎日の家事をストレスフリーに♪
- 2階に書斎を設置しました。テレワークにも対応可能です。

即入居可能

住所/福島県郡山市鳴神3丁目137-17  
交通/JR東北本線(黒磯～盛岡)郡山駅からバス停「静団地入口」から徒歩5分

エコライフを実現する設備機器

お問い合わせ 郡山展示場 TEL.0120-554-795 物件詳細・来場予約はこちら

**4** 郡山市鳴神三丁目 木造 (2×4工法) **建売住宅**

鳴神三丁目 No.18

2階建 3LDK

延床面積 109.50㎡ (約33.12坪)  
1階床面積 56.51㎡  
2階床面積 52.99㎡  
敷地面積 165.59㎡ (約50.09坪)

**Point!**

- 家族が自然と集まる18畳の広々LDKで団らんの時を。
- 天気左右されない室内干しができるランドリールームを完備しています。

即入居可能

住所/福島県郡山市鳴神3丁目137-18  
交通/JR東北本線(黒磯～盛岡)郡山駅からバス停「静団地入口」から徒歩5分

エコライフを実現する設備機器

お問い合わせ 郡山展示場 TEL.0120-554-795 物件詳細・来場予約はこちら

**5** 郡山市富久山町 木造 (2×4工法) **建売住宅**

郡山ミッドコート No.3

2階建 4LDK

延床面積 112.19㎡ (約33.94坪)  
1階床面積 59.62㎡  
2階床面積 49.27㎡  
敷地面積 171.48㎡ (約51.87坪)

**Point!**

- スマート和室と駐車スペースを3台分確保しておりますので、急な来客でも安心です。
- 各居室には収納スペースがたっぷりございます♪

即入居可能

住所/福島県郡山市富久山町久保田字古町70-8  
交通/JR東北本線「郡山」駅から徒歩22分

エコライフを実現する設備機器

お問い合わせ 郡山展示場 TEL.0120-554-795 物件詳細・来場予約はこちら

**6** 郡山市富久山町 木造 (2×4工法) **建売住宅**

郡山ミッドコート No.8

2階建 3LDK + スマート和室

延床面積 114.69㎡ (約34.69坪)  
1階床面積 52.17㎡  
2階床面積 62.52㎡  
敷地面積 157.01㎡ (約47.50坪)

**Point!**

- 突然の来客にも対応できる独立した和室を準備しています。
- たっぷり収納できるパントリー付き！玄関ホールからも片づけができてとっても便利です♪

即入居可能

住所/福島県郡山市富久山町久保田字古町70-13  
交通/JR東北本線「郡山」駅から徒歩22分

エコライフを実現する設備機器

お問い合わせ 郡山展示場 TEL.0120-554-795 物件詳細・来場予約はこちら

＝ご来場予約受付中＝

自由設計で建築できる土地情報も多数ご用意しております。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。※掲載物件がご成約済となる場合がございます。



# 福島県内物件情報

**7** 福島市八島田 **鉄骨造 (ユニット工法)** **建売住宅**

ソラノタウン八島田 No.80

**2階建 4LDK**

延床面積 107.70㎡ (約32.58坪)  
1階床面積 60.69㎡  
2階床面積 47.01㎡  
敷地面積 218.63㎡ (約66.14坪)

**Point!**

- スマート和室はお子様のお昼寝や扉を開けて趣味のお部屋にしたり、多用途に使えます。
- 主寝室にはウォークインクローゼットを完備しています。

**即入居可能**

住所/福島県福島市八島田字上干損田14-7  
交通/JR東北本線「福島」駅からバス12分 バス停「大金谷尻」から徒歩4分

お問い合わせ 郡山展示場 TEL.0120-554-795

物件詳細・来場予約はこちら

**8** 郡山市富田町 **鉄骨造 (ユニット工法)** **建売住宅**

フォレストタウン富田諏訪内 No.17

**2階建 3LDK +スマート和室**

延床面積 105.58㎡ (約31.94坪)  
1階床面積 56.74㎡  
2階床面積 48.84㎡  
敷地面積 183.11㎡ (約55.39坪)

**Point!**

- LDKに設置したワークカウンターでテレワークや子どもの勉強するスペースを確保できます。
- 洗面室や浴室など、水回りをキッチン近くにまとめた人気の家事ラク動線です。

**即入居可能**

住所/福島県郡山市富田町字諏訪内37-37  
交通/JR磐越西線「郡山富田」駅から徒歩42分・車9分

お問い合わせ 郡山展示場 TEL.0120-554-795

物件詳細・来場予約はこちら

**9** 郡山市富久山町 **鉄骨造 (ユニット工法)** **建売住宅**

久保田字池下

**2階建 3LDK**

延床面積 103.91㎡ (約31.43坪)  
1階床面積 50.33㎡  
2階床面積 53.58㎡  
敷地面積 174.86㎡ (約52.90坪)

**Point!**

- 2Fにランドリールームがあるので来客を気にすることなく洗濯物が干せます。
- 主寝室にはウォークインクローゼットを完備しています。

**即入居可能**

住所/福島県郡山市富久山町久保田字池下27-3  
交通/JR東北本線(黒磯～盛岡)郡山駅からバス12分『富久山』バス停から徒歩4分

お問い合わせ 郡山展示場 TEL.0120-554-795

物件詳細・来場予約はこちら

**10** 郡山市緑ヶ丘東8丁目 **土地** **建築条件なし**

**引渡時期：相談**

**Point!**

- セブンイレブンまで約530m
- 緑ヶ丘郵便局まで約950m
- 土地面積約100坪以上でゆとりある整形地
- 南西の角地で日当たり良好
- 建築条件なしにつき、お好きなハウスメーカーで建築可能です。

■土地面積 359.18㎡ (約108.65坪)  
■地目 宅地  
■建ぺい率 50%  
■容積率 100%  
■用途地域 第一種低層住居専用地域  
■公営水道  
■公共下水  
■都市ガス  
■取引態様 専任

住所/福島県郡山市緑ヶ丘東8丁目13-10  
交通/JR東北本線「郡山」駅よりバス約11分徒歩約3分

備考 学区：緑ヶ丘第一小学校、緑ヶ丘中学校 (約1800m) (約500m)

お問い合わせ 福島支店 TEL.0120-925-747

物件詳細・来場予約はこちら

**11** いわき市好間町 **鉄骨造 (ユニット工法)** **中古住宅**

**2階建 4LDK**

■延床面積 151.81㎡ (約45.92坪)  
■敷地面積 415.92㎡ (約125.82坪)  
■取引態様 一般媒介  
■引渡時期 相談

**Point!**

- トヨタホーム施工
- 築年月2015年11月
- 敷地内3台以上駐車可
- 土地面積120坪以上

住所/福島県いわき市好間町上好間字福荷下  
交通/JR常盤線「いわき」徒歩59分・バス25分 バス停「好間高校」徒歩1分

備考 地勢：平坦 長期優良住宅認定通知書あり

お問い合わせ 福島支店 TEL.0120-925-747

物件詳細・来場予約はこちら

**12** いわき市平成 **鉄骨造 (ユニット工法)** **中古住宅**

**2階建 4SLDK**

■延床面積 139.11㎡ (約42.08坪)  
■敷地面積 292.00㎡ (約88.33坪)  
■取引態様 一般媒介  
■引渡時期 相談

**Point!**

- 築年月2004年7月
- 書斎・サンルームあり
- 駐車スペース3台以上
- 日当たり風通し良好

住所/福島県いわき市平成2丁目  
交通/JR常盤線「いわき」駅から徒歩37分

備考 地勢：高台

お問い合わせ 福島支店 TEL.0120-925-747

物件詳細・来場予約はこちら